

QR-код



**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ,
применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории Бутурлиновского муниципального района Воронежской
области**

(наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля
(надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

(наименование контрольного (надзорного) органа)

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

1. Вид контрольного (надзорного) мероприятия: _____

2. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится
контрольное (надзорное) мероприятие: _____

3. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРН индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами _____

4. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа _____

5. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия _____

6. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия _____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц	Ответы на вопросы			Примечание
			да	нет	неприменимо	
1	Используется ли проверяемым физическим лицом, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

2	Имеются ли у проверяемого физического лица, юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым физическим лицом, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым физическим лицом, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				

6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»				

8	Соблюдено ли требование обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
9	Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности?	статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
10	Проводятся ли мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения?	статьи 13, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8 Федерального закона от 16 июля 1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственн ого назначения»				
11	Наличие зарастания сельскохозяйственных угодий деревьями, кустарниками, сорными растениями?	пункт 3 части 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
12	Допускается ли загрязнение или иное негативное воздействие на земли и почвы?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 43 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»				

13	Проводятся ли в целях охраны земель собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков мероприятия по защите земель от загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия?	подпункт 2 пункта 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
14	Используют ли собственники и (или) пользователи земельные участки способами, которые не должны наносить вред окружающей среде?	абзац второй статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

« » 20 г.
(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, инициалы)